



Shizuichi
Ichiharacho II
静海市原町



叡山電鉄「京都精華大前」駅徒歩1分

〈左京区〉静海市原町 街開き・構造見学会!

ご来場特典

家づくりの
ノウハウが詰まった
カタログをプレゼント
.....
全間取りプラン公開!
プラン集をプレゼント



POINT1

耐震等級3
+ 制震装置

住宅性能評価の最高等級の建物に
制震装置をプラス。
住まいの資産価値を守ります。
いざという時にも安心
地震に強い家

POINT2

長期優良住宅

国が定めた厳しい基準をクリア
お子様やお孫様に資産を残せます。

世代を超えて住み継げる
長もち住宅

POINT3

ZEH

省エネ創エネで家計に優しく、快適生活。
ヒートショックも起こしにくく安心。

エコで家計に優しく健康的
未来の家

POINT4

実際の
完成建物をご案内

「実際に建っているハシモトハウスを
見たい」というお客様には、現地から
車で約10分の戸建住宅をご案内。
設備仕様や間取など、存分にこ
確認ください。

2/22(土) 23(日) 24(祝) 10:00
17:00

完成してからではわからない、
内部構造を隅々までチェック!



※街並イメージイラスト



構造見学って?

建ててからでは見ること
のできない、建物の構造
をご紹介します。現在建築中
の建物をご見学できます。
制震装置や発泡する断熱材
などを実際にご覧いただけ
ます。

EVENT
予告

2/22(土)~24(祝)

※イベントプレゼントはご来場の上、
当日アンケートにご記入いただいた方。
※期間中、一家族様一回限り。

見てわかる!感じてわかる!
メーカーの実演・体感ブース!

地震の時、家はどうなる?

制震ダンパーの実演模型



冬暖かく夏涼しい家

を実現する吹付断熱を実演

普段気軽に聞けない「プロ」に相談!

やっぱり気になるお金の話・銀行ローン担当者による

ローン相談会

司法書士による
相続・法律相談

電気は買わずに創り出す未来の住まい
建築士によるZEH相談会



※image

楽しいイベント・プレゼントもいっぱい
お子様と一緒にご来場ください!

2/22(土)

風船がいろいろな形に变身
バルーン
アート

※なくなり次第
終了となります
※image

2/23(日)・24(祝)

お子様の
似顔絵
プレゼント

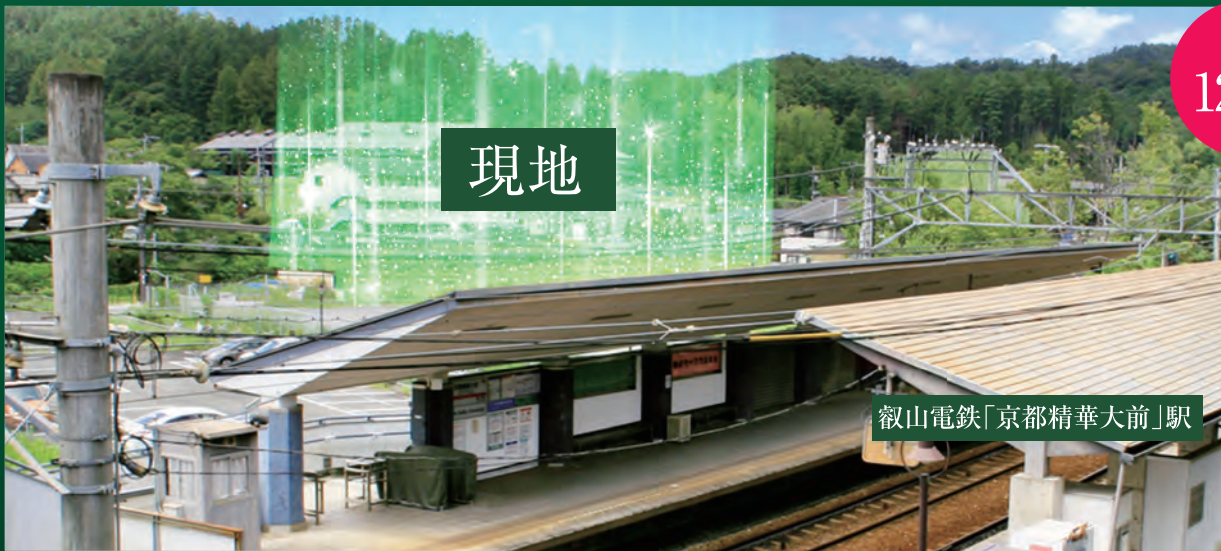
※先着10名様
※image

2/22(土)~24(祝)

IH調理器で実演、
ホットケーキor
フライドポテト

※なくなり次第
終了となります
※image

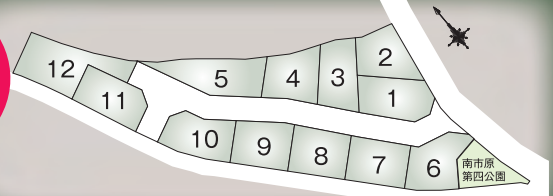
※イベント内容は予告なく変更になる場合があります。あらかじめご了承ください。未成年者のみのご参加はご遠慮ください。



現地

叡山電鉄「京都精華大前」駅

総
12区画



カーナビは「京都市左京区静海市原町886-1」とご入力ください



LOCATION



Aコープ 市原野店
徒歩27分(約2250m)

京都たからこども園
徒歩10分(約752m)

市原野小学校
徒歩29分(約2250m)

北村クリニック
徒歩5分(約377m)

ACCESS

叡山電鉄「京都精華大前」駅徒歩1分
(約79m)

「出町柳」駅へ 徒歩21分

京都バス

「京都精華大前」駅徒歩3分、(約220m)

「国際会館」停へ 徒歩8分

【概要】●所在地/京都市左京区静海市原町886-1●交通/叡山電鉄鞍馬線「京都精華大前」駅、徒歩1分●開発総面積/2,647.63m²(開発許可番号:平成31年2月14日第4654号)●総区画数/12区画●今回販売区画/未定●区画面積/152.59m²~232.56m²●用途地域・地区/市街化区域・第1種低層住居専用地域●第3種風致地区●宅地造成工事規制区域●建ぺい率・容積率/40%・60%●地目/宅地●販売価格/未定●設備/オール電化、関西電力・公共上下水道●道路幅員6m●私道負担無●造成工事完了日/2019年9月●施設・設備/電気(関西電力)、公共上下水道●その他の費用/水道加入金:113,050円●事業主(売主)※建築条件付

予告広告

予告広告につき販売開始日までの間は、契約または予約のお申し込みはできません。ご了承ください。



地域の皆様に愛されて48年

橋本不動産株式会社 京都南店

075-681-2266



このエリアで
〈売土地・売物件〉を探しています
不動産の売却をお考えの際は、お気軽にお問合せください

■営業時間/10:00~19:00 ■定休日/水曜日、第1・第3・第5火曜日

本社:滋賀県守山市梅田町15番9号 TEL.077(583)2300 ●国土交通大臣(2)第8062号 ●京都府宅地建物取引業協会会員 ●一級建築士事務所/滋賀県知事登録(ホ)第1378号 ●建築工業業/滋賀県知事(特-30)第21613号 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会(社)日本木造住宅産業協会 住宅保証機構(株) 全国優良工務店の会QBC加盟